



HOS BRF ANK DAMMEN I SOLNA ANVÄNDS MILJÖRUMMET FLITIGT. MEN DET KRÄVDES NÅGRA ÅR AV MEDVETNA SATSNINGAR INNAN DET FUNGERADE SÅ BRA ATT MAN FICK TA EMOT ETT MILJÖPRIS. PÅ BILDEN PETER SCHULTZ, ORDFÖRANDE I FÖRENINGEN.

Miljörummet blev ett lyckokast

Det är drygt tio år sedan de boende på Ankdammsgatan i Solna köpte sina lägenheter från AP-fastigheter. I huset fanns då en större lokal som hyrdes ut till kommersiell verksamhet.

– Några år efter ombildningen beslutade vi oss för att säga upp hyresgästen och omvandla ytan till lägenheter, säger Peter Schultz ordförande i föreningen.

CHANS TILL MILJÖRUM

Uppdraget gick till ett lokalt byggbolag som ansvarade för ombyggnationen och sedan sålde lägenheterna.

– När ritningarna togs fram lämnades viss yta för gemensamhetslokaler och vi fick chansen att skaffa ett miljörum, säger Peter Schultz.

Sopnedkassen hade redan plomberats, en entreprenör hämtade tidningar och grovsopor och en annan restavfallet. Men nu togs nya offerter in.

– Tre bolag tillfrågades om att räkna på samtliga materialslag för förpackningar, det vill säga plast, papper, metall och glas samt tidningar. Vi ville också få med batterier och småelektronik. Men grovsoprummet fick vara kvar, säger Peter Schultz.

OBLIGATORISK NÄRVARO

Entreprenören som fick uppdraget, bjöds in till informationsmöten med obligatorisk närvaro för alla boende.

– Vi i styrelsen knackade dörr och frågade samtliga vid vilket datum de tänkte komma, säger Peter Schultz som menar att informationen är väsentlig för att den fastighetsnära insamlingen ska bli en framgång. Men även utformningen av rummet är viktig.

– Det ska vara rent, fräscht och upplyst, gärna ett fönster. Minst en gång om året behöver man skura ur kärlen och grovstäda och det gäller att hela tiden hålla ordning, då minimeras slarvet.

För slarvet inte bara urholkar moralen utan kan kosta i form av extra debiteringar från entreprenören. Men sett över tiden är Ankdammens totala kostnader för hämtning av alla sopor, ungefär desamma jämfört med innan man skaffade fastighetsnära insamling. Bland annat beroende på att restavfallet minskat med 50 procent. En ansträngning som numera också är prisbelönt.

– Häromåret fick vi Solna stads miljöpris, ett fint bevis på att fastighetsnära insamling är en vinst för miljön, säger Peter Schultz.